



Systematiskt brandskyddsarbete - SBA

Bostadsrättsföreningen Torsgården

Bakgrund

I lagen om skydd mot olyckor ställs krav på att en fastighet ska ha fullgott brandskydd. Alla fastighetsägare ska i skriftlig form redogöra för sitt brandskyddsarbete till kommunen, som är tillsynsmyndighet.

Brandskyddspolicy för Brf Torsgården

Brf Torsgårdens styrelse fungerar som brandsskyddsansvarig.

Alla lägenheter och hyreslokaler ska vara utrustade med minst en FUNGERANDE brandvarnare. Det är ett krav från Stockholms kommun sedan 2001. För byte av batterier och trasiga brandvarnare ansvarar respektive bostads-/lokalinnehavare. Vi rekommenderar dessutom att alla bostäder och lokaler är utrustade med en handbrandsläckare (6 kg pulversläckare).

I trapphusen finns brandvarnare på varje våningsplan. De ses kontinuerligt över av föreningens fastighetsservice, som kontrollerar att de fungerar och byter batterier.

Brandsläckare finns i båda husens entréer samt längst upp i trapphusen. En brandsläckare finns även utanför tvättstugan. Dessa ges service en gång per år enligt avtal med Dafo Brand AB.

Varje år under hösten skall varje bostadsinnehavare göra en genomgång/inspektion av sin egen brandvarnare.

Som nyinflyttad får du denna skriftliga information om föreningens brandskyddsarbete. **På blanketten "Lägenhets- och medlemsinformation i Brf Torsgården" vill vi att du bekräftar du har läst informationen.**

Styrelsen Brf Torsgården

Uppdaterad 2024-11-18